

«Утверждаю»
Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»
И.В.Минеев



АКТ
сезонного обследования жилого здания

ул. Зап. Космодромьянская, д. 4/8

апрель 2023г.

Комиссия в составе:

Гл.инженера ООО «ЖЭЦ» М.Е.Храмова

Начальника ЖЭУ № 4 Авериной О.Р.

Мастера ЖЭУ № 4 О.А. Лагутика

Энергетика ООО «ЖЭЦ» С.Ф.Семенова

Представителя дома *Рахимова М.А.*

Произвела осмотр строительных конструкций и инженерного оборудования жилого дома

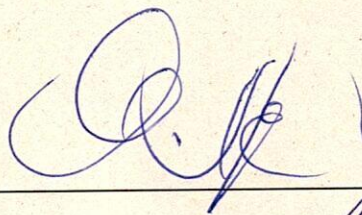
Наименование конструкции оборудования и элементов благоустройства	Оценка состояния
1.Фундаменты	<i>Довольнительное состояние</i>
2.Стены	<i>Необходим ремонт в жидких местах подвездов.</i>
3.Межпанельные швы	<i>Ремонт швов по заявлениям жителей</i>
4.Кровля	<i>Довольнительное состояние</i>
5.Инженерное оборудование: -система ХВС	<i>Довольнительное состояние</i>
5.1-система ГВС	<i>Довольнительное состояние</i>

5.2-система отопления	Замена розлива системы отопления в подвале
5.3-система канализации	Удовлетворительное состояние
5.4-электрические сети	Необходима замена силовых столбовых проводов и электропроводки ЛЭП, необходим ремонт ВРУ
5.5-лифты	Удовлетворительное состояние
5.6-вентканалы	Удовлетворительное состояние ТО 06.04.13г.
6.Лестничные клетки	Удовлетворительное состояние
7. Обязательные работы по энергосбережению в соответствии с требованиями ФЗ от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Постановления Губернатора администрации Владимирской области от 12.11.2010г. № 1208	Ремонт щитов по заявкам жильцов

Заключение комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл.инженер ООО «ЖЭЦ»



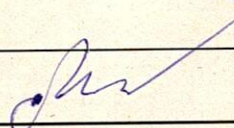
/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 4



/Аверина О.Р./

Мастер ЖЭУ № 4



/О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»



/С.Ф.Семенов/

Представитель дома

/ /